

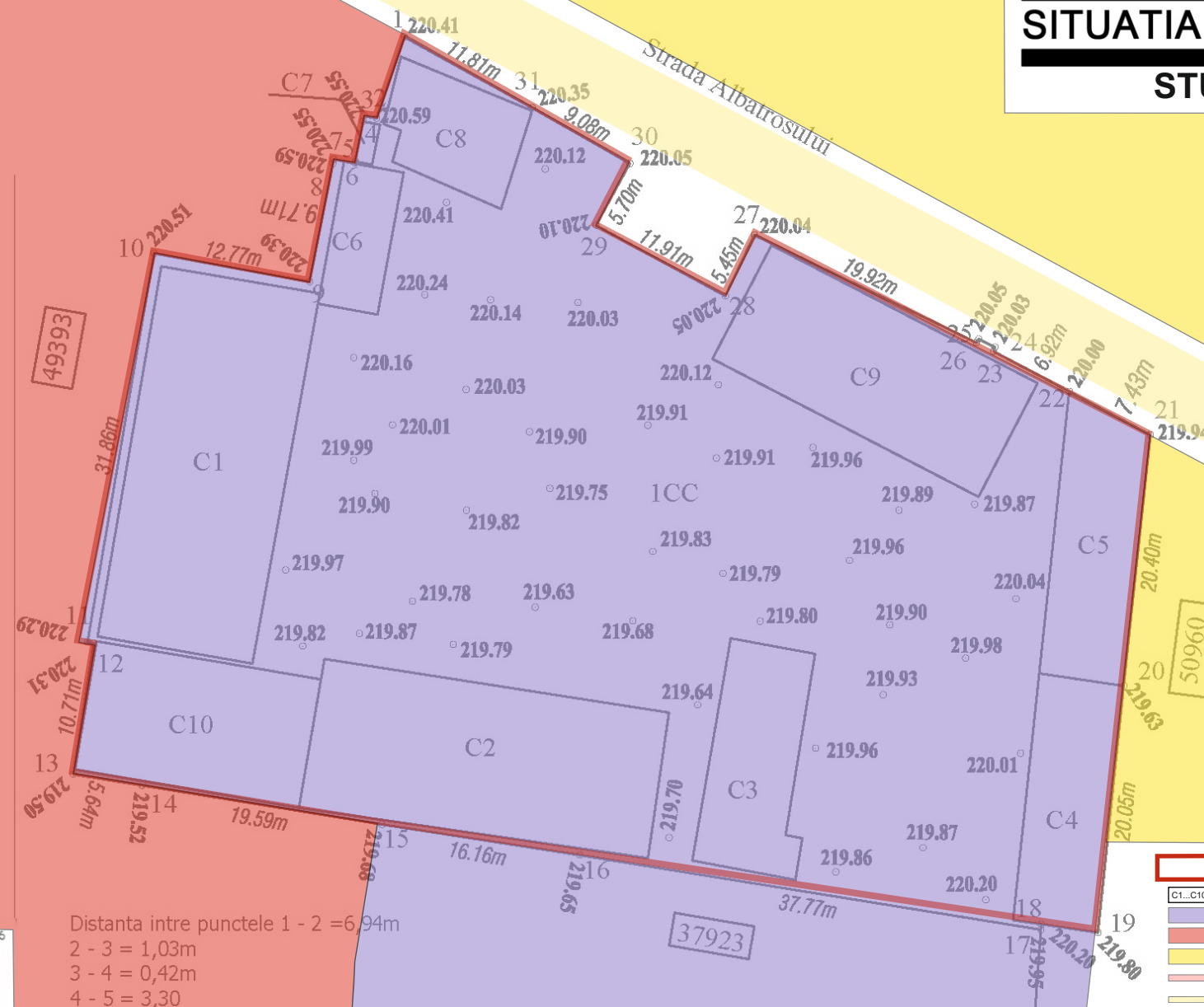
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

SC MAXIS TRANS SRL
SITUATIA EXISTENTA - AMPLASAMENT
STUDIU DE OPORTUNITATE

2

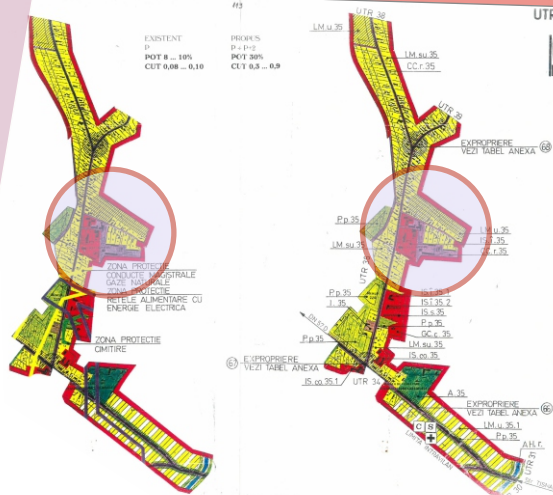
POT conform PUG = 30,00%
CUT conform PUG = 0,9
Sconstruit existent = 1.746,00 mp
Sdesfășurat existent = 1.746,00 mp
POT existent = 42,55%
CUT existent = 0,42

STRADA BÂRSEȘTI (DJ 672B)



Distanța între punctele 1 - 2 = 6,94m
2 - 3 = 1,03m
3 - 4 = 0,42m
4 - 5 = 3,30
5 - 6 = 0,14m
6 - 7 = 1,76m
7 - 8 = 0,34m
11 - 12 = 0,52m
17 - 18 = 0,44m
18 - 19 = 4,63m
23 - 24 = 0,33m
24 - 25 = 1,48m
25 - 26 = 0,34m

LIMITĂ TEREN STUDIAT Steren = 4.103,00 mp
CONSTRUCȚII EXISTENTE
TEREN CU DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ CĂI COMUNICAȚIE RUTIERĂ
TEREN CU DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII (ÎNVĂȚĂMÂNT)
TEREN CU DESTINAȚIE FUNCȚIONALĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE
DRUM JUDEȚEAN DJ 672B
STRADA ALBATROSULUI



				STRADA ALBATROSULEI	
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
S.C. PVD ARHITECT S.R.L. Nr. REG. COM J18/759/1993; C.U.I. RO 4447762				BENEFICIAR: SC MAXIS TRANS SRL AMPLASAMENT: MUN. TG.-JIU, LOCALITATEA BÂRSEȘTI, STR. ALBATROSULUI, NR. 2, NR. CAD. 35494, JUD. GORJ	PR. NR. 30/2024
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA 1: 1: 500	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ DIN SUBZONĂ CĂI COMUNICAȚIE RUTIERĂ ÎN SUBZONĂ INDUSTRIALĂ	FAZA: P.U.Z.
Șef proiect	Arh. Pasăre Viorel Dorel				
Proiectat	Arh. Pasăre Alexandra Cristina				
Desenat	Arh. Pasăre Alexandra Cristina				
			DATA: noi. 2024	TITLU PLANȘĂ: SITUAȚIA EXISTENTĂ	PLANȘA NR. 2